



Handläggare
Samantha Bonnevier
Telefon: 08-508 301 19

Till
Kyrkogårdsnämnden
2026-06-03

Statusrapport RASK - Restaurering av Skogskrematoriet

Förvaltningens förslag till beslut

Kyrkogårdsnämnden lägger statusrapporten om restaurering av Skogskrematoriet till handlingarna.

Nuläge

Markarbeten: Just nu pågår finplanering. Jordförbättring och gräsmattesådd. Största kvarstående arbetet är all markstenläggning.

Inomhus: Målarna är snart klara på plan 2 och börjar inom kort med arbeten på plan 3. El och ventilationsinstallatörer håller på med de sista kompletteringarna

Fasad: Nu när vädret tillåter putsas Trons kapellgård och övriga yttre fasader

Fönster: Alla kapellfönster är klara och nu återstår fönster mot gamla ugnsrummet.

Sidoentreprenaderna: Målningsrestauratör är beställd och arbetet med muralmålningarna påbörjas i höst. Beställning av inredning och kontorsmöbler pågår.

Projektet fortskrider enligt tidplan gällande alla övriga arbeten.

I dagsläget har vi ca 250 stycken ätor (ÄTA - ändring tillägg avdrag).

De större äskade summorna sedan senaste rapporten är:

- Ventilationsändringar PM 1-3, 554 044kr
- Efterlagningar efter asbestsanering 420 078 kr
- Rörändringar PM 1-6, 396 328 kr
- Sanering av ugnsrummet 244 042 kr
- Eländringar PM 1-3, 221 593kr
- Elkanalisation Monumenthallen 213 181 kr
- Utökade bergschakt 157 685 kr

Budget

Projektbudget: 292 mnkr

Hittills bokförd total projektkostnad: 108,5 mnkr (inklusive 28,5 kr projektering)

Totalt budgeterade ÄTA-arbeten från entreprenör: 41 mnkr

Hittills godkända ÄTA-arbeten för hela projektet: 28 mnkr

Budgetreserv för ev. framtida ätor 14,4 mnkr

Risker

KYF har gjort en riskanalys enligt SSIP:s projektstyrningsmodell. Skalan är 1–25. Risker som har ett värde över 9 ska ha handlingsalternativ. De fem största identifierande riskerna är följande:

- **Stenfasaden. Riskvärde 12**
 - Mer sten än projekterat behövs. Risken i dagsläget är relaterad till förlängd tidplan.
- **Stenfasaden – Betongpelare. Riskvärde 9**
 - Betongen kontrollerad genom karbonatiseringsprov på en pelare. Betong och armering godkänd på provpelaren. Risk finns för förlängd entreprenadtid.
- **Stenfasadens rengöring. Riskvärde 8**
 - Fasaden behöver rengöras. Olika metoder utvärderas. Tidplanen för monumenthallens färdigställande påverkas.
- **Projektets påverkan på begravningsverksamheten. Riskvärde 8,25**
 - Försenad inflytt och återöppning av kapellen. Utökade kostnader.
- **Förseningar pga sidoentreprenader 8**
 - Begränsar sig till i dagsläget fasadsten och orgelrenoveringens totala sluttid.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Patric Rylander, Förvaltningschef	2026-05-13